農地法第18条第６項の規定による通知書

　　　年　　月　　日

　本巣市農業委員会会長　様

通知者　（賃貸人）　住所

氏名　　　　　　　　　　　　　印

（賃借人）　住所

氏名　　　　　　　　　　　　　印

　下記土地について賃貸借の　合意解約　をしたので、農地法第18条第６項の規定により通知します。

記

１　賃貸借の当事者の氏名等

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 当事者 | 氏　名 | 住　所 |
| 賃貸人 |  |  |
| 賃借人 |  |  |

２ 土地の所在等

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 所在・地番 | 地　目 | | 面積(㎡) | 備　考 |
| 登記簿 | 現　況 |
|  |  |  |  |  |

３　賃貸借契約の内容（賃貸借契約の写しを添付する場合は記入不要）

　　契約開始年月日：

　　賃料の支払い方法

４　農地法第18条第１項ただし書に該当する事由の詳細

５　賃貸借の解約の申入れ等をした日

　・賃貸借の解約の申入れをした日　　　　　　　　　　　年　　月　　日

・賃貸借の更新拒絶の通知をした日 　　　　年　　月　　日

・賃貸借の合意解約の合意が成立した日 　　　　年　　月　　日

・賃貸借の合意による解約をした日 　　　　年　　月　　日

６　土地の引渡しの時期

７　その他参考となるべき事項

（記載要領）

１　本文には解約の申入れ、更新拒絶の通知、合意解約等該当する用語を記載

してください。（合意解約の場合は「通知者氏名」のところに当事者双方が

連署してください。）

２　法人である場合は、住所は主たる事務所の所在地を、氏名は法人の名称及

び代表者の氏名をそれぞれ記載してください。

３　記の３の「賃貸借契約の内容」については、別紙賃貸借契約書の写しのと

おり記載し、賃貸借契約書の写しを添付してください。

４　記の５の「賃貸借の解約の申入れ等をした日」については、該当事項にそ

の年月日を記入しますが、合意解約の場合にあっては、その合意が成立した

日及びその合意による解約をした日の双方に記載してください。